

Общински съвет – Дряново

Вх. № 3-04-23-1/

24.09.2026г.

**ДО
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ ГР.
ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-04-23/14.09.2026г., от Община Дряново е постъпило искане за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: улица с о.т.54 - о.т.42 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново

Искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново е изработено въз основа на техническо задание във връзка с изходни данни за условията и възможностите за присъединяване на обект към водопроводната мрежа и канализационна мрежа на „В и К“ ООД - гр. Габрово с изх.№ ПТ001-2428/23.06.2026г.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново засяга имот - публична общинска собственост, а именно улица с о.т.54 - о.т.42 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново, предлагам Общински съвет Дряново да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл. 134, ал.2, т.8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ II - „Гробищен парк“ от кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се изработи при следните условия:

- Проектирането да се извърши от технически правоспособно лице съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ;
- Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се съгласува с водоснабдителното дружество, опериращо на територията на общ. Дряново;
- Проектът да се съгласува с РИОСВ;

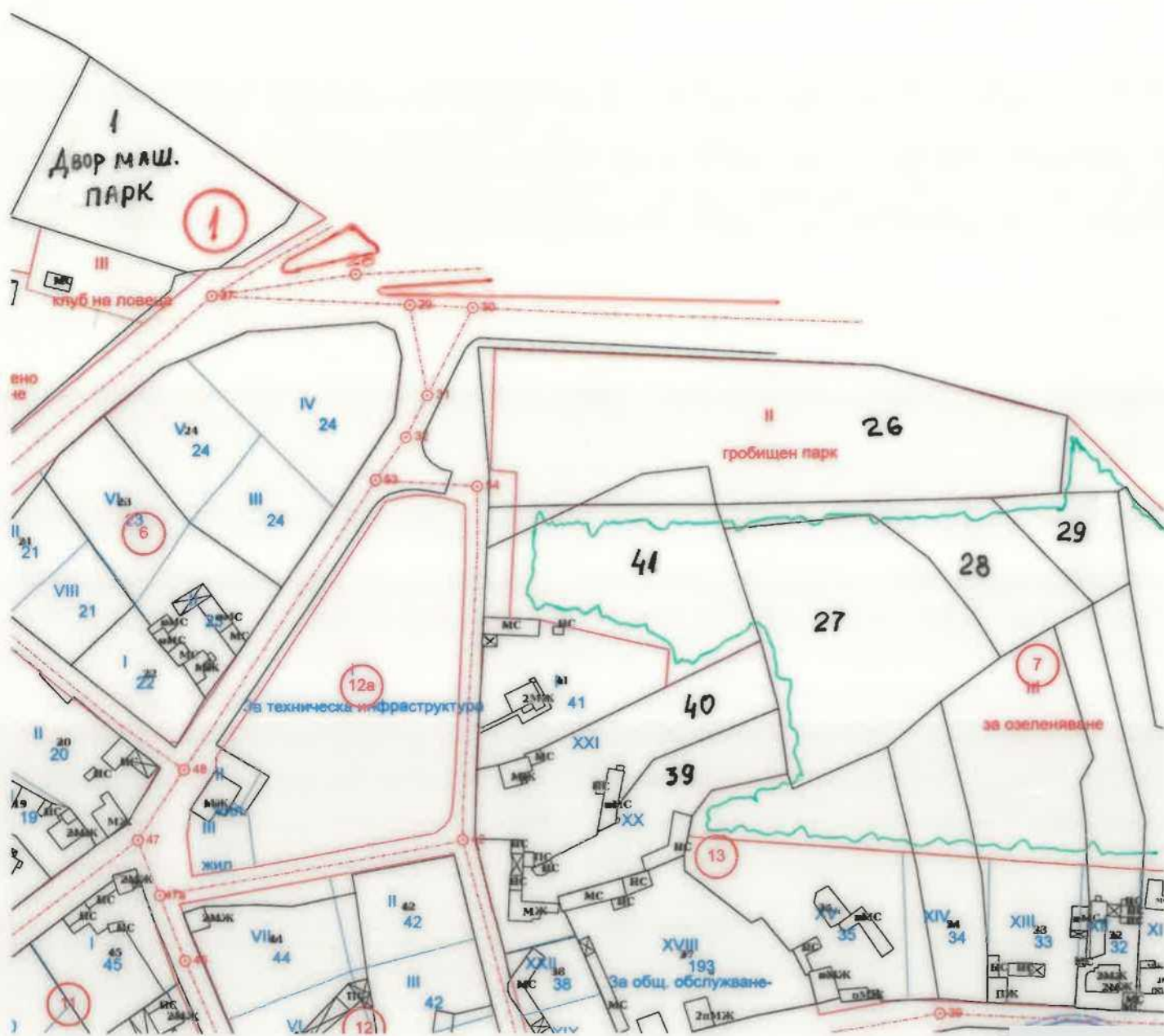
II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: Проектна документация.

СКИЦА № 135/03.06.2026 год.
На УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) II – „ГРОБИЩЕН ПАРК“ от кв. 7
по плана на с.Скалско, одобрен със Заповед № 500/1980г.
ОБЩИНА ДРЯНОВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО

СОБСТВЕНИК:
ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ: Акт за публична общинска собственост №417 от 23.07.2002г.

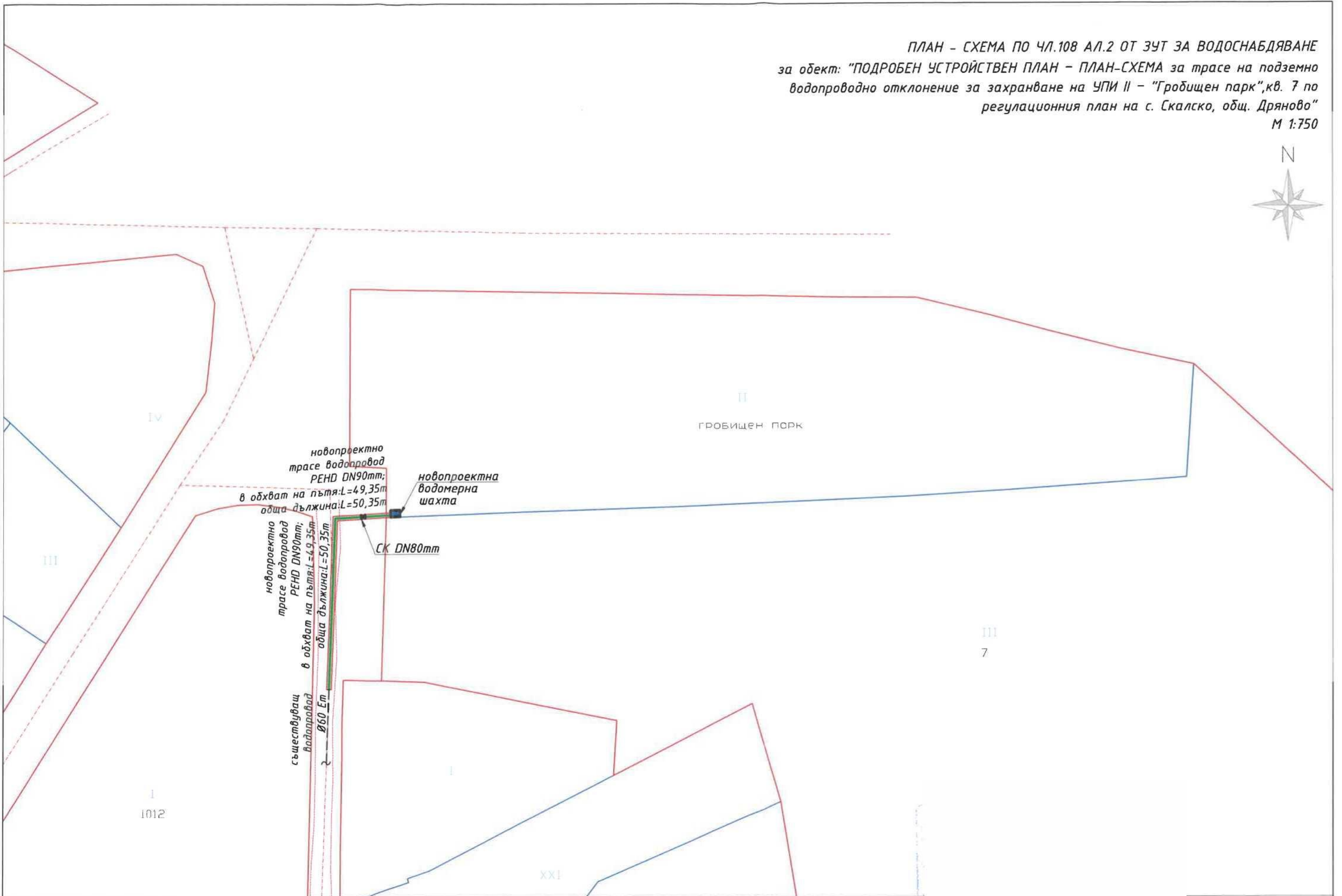


М 1: 2000

Община Дряново

Изготвил

ПЛАН - СХЕМА ПО ЧЛ.108 АЛ.2 ОТ ЗУТ ЗА ВОДОСНАБДЯВАНЕ
за обект: "ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН-СХЕМА за трасе на подземно
водопроводно отклонение за захранване на УПИ II - "Гробищен парк", кв. 7 по
регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново"
М 1:750

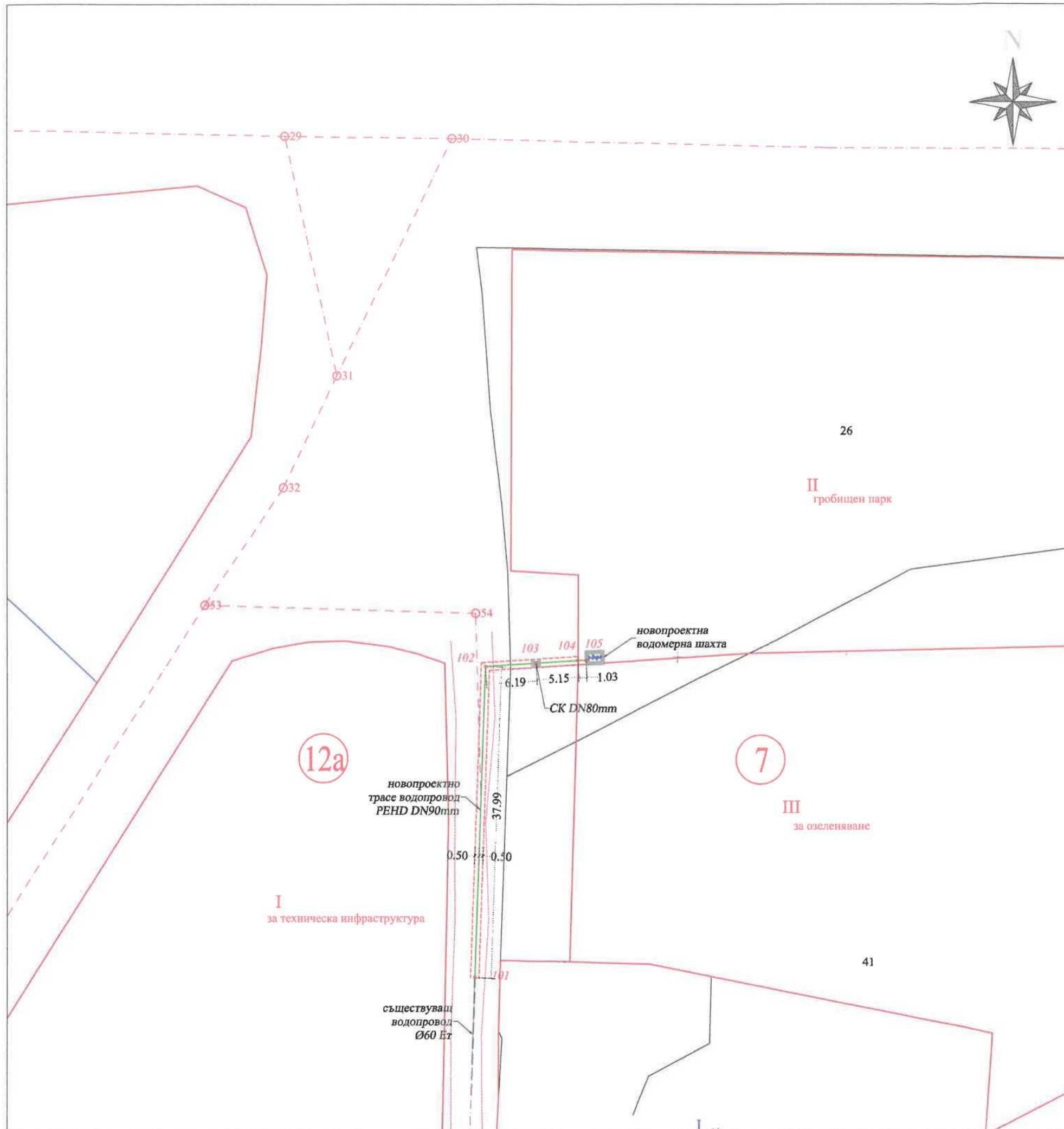


ЛЕГЕНДА:

- съществуващ водопровод
- новопроектно трасе водопровод
- - - сервитут на новопроектно трасе водопровод

ПРОЕКТАНТ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Дряново



ЛЕГЕНДА:

- ос на проектното трасе на водопровода
- - - - - сервитутна линия
- - - - - съществуващ водопровод Ø60 Et

ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените размери са в мерна единица метър.



“ПАНТЕЯ 23” ООД

гр. Габрово, бул. “Васил Априлов” №10
тел.: +359 896 756 215, +359 988 389 966
e-mail: pangeya2023@gmail.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ДРЯНОВО

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН
ПЛАН - ПЛАН-СХЕМА за трасе на подземно
водопроводно отклонение за захранване на
УПИ II - „Гробищен парк“, кв. 7 по регулационния
план на с. Скалско, общ. Дряново

**ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН НА ПЛАН-СХЕМА ПО ЧЛ. 108 ОТ
ЗУТ**

МАЩАБ 1:500

ДАТА: 2026г.

ПРОЕКТАНТ: инж. ПЕТЯ ТИХОВА

**Координатни регистри на подробните точки по трасето на
водопровода в урбанизирана територия**

Координатна система БГС 2005 г.

№	X [m]	Y [m]
101	4760013.401	490286.933
102	4760051.312	490289.272
103	4760051.529	490295.454
104	4760051.710	490300.605
105	4760051.722	490301.637

Изработил:

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ул. "Бачо Киро" № 19, 5370 гр. Дряново | тел.: 0676/72962 | dryanovo@dryanovo.bg

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ

за изработване на проект за

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН-СХЕМА

за трасе на подземно водопроводно отклонение

за захранване на

УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ.
Дряново

I. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

Настоящото задание е изготвено в съответствие с изискванията на чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, и е неразделна съставна част от мотивираното предложение за изработване на ПУП – план-схема. Заданието отразява съществуващото положение на терена, вида на засегнатата територия съгласно чл. 7 от ЗУТ, обхвата на разработката, техническите изисквания и нормативната база, приложима при изработването на проекта.

Заданието е изработено в съответствие с изискванията на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и нормативи за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места и Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

II. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Данни за Възложителя:

Възложител:	Община Дряново
ЕИК:	000215762
Адрес:	5370 гр. Дряново, ул. "Бачо Киро" № 19
Представяван от:	Кмета на Община Дряново
Телефон / e-mail:	0676/72962 dryanovo@dryanovo.bg

2. Характеристика на имота – предмет на захранване:

УПИ:	УПИ II – "Гробищен парк"
Квартал:	кв. 7 по регулационния план на с. Скалско
Населено място:	с. Скалско, общ. Дряново, обл. Габрово
Предназначение:	Гробищен парк (гробища) – обществено-обслужваща функция
Собственост:	Публична общинска собственост
Вид територия:	Урбанизирана – в регулационните граници на населено място

3. Необходимост от изработване на ПУП – план-схема:

УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново не разполага с изградено водоснабдяване. С оглед нормалното функциониране на обекта и осигуряване на минимални хигиенни условия е необходимо изграждане на подземно водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на с. Скалско до границата на УПИ II, кв. 7.

Съгласно **чл. 108, ал. 2 от ЗУТ**, подробният устройствен план на населено място се придружава от план-схема за водоснабдяване. За целта е необходимо изработването и одобряването на **ПУП – план-схема за трасе на подземното водопроводно отклонение**, като самостоятелна разработка, придружаваща действащия регулационен план на с. Скалско, одобрена по реда на ЗУТ.

Предварително становище относно условията и възможностите за присъединяване към водопроводната мрежа е издадено от **"ВиК" ООД – гр. Габрово**, изх. № _____ / _____ г.

III. ПРИЛОЖИМА НОРМАТИВНА БАЗА

При изработването на ПУП – план-схема да се спазват изискванията на следните нормативни актове:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) – чл. 108, ал. 2; чл. 124а; чл. 125; чл. 127; чл. 128; чл. 129;
- Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Наредба № 8/2001 г.) – Глава 6, Раздел V и Глава 7;
- Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и нормативи за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места – относно минимални отстояния между проводите и от съществуващи съоръжения;
- Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;
- Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (Наредба № 7/2003 г.) – чл. 58 и Приложение 2;

- Закон за водите – относно режима на използване на воден ресурс и изграждане на водовземни съоръжения;
- Наредба № 3 от 28 юли 2005 г. за използване на утайки от пречистването на отпадъчни води при производство на компост и за наторяване – не се прилага пряко, но се отчита при решения в близост до санитарно-охранителни зони;
- Закон за устройство на Черноморското крайбрежие, Закон за горите, ЗОЗЗ – когато трасето засяга съответните защитени територии;
- Всички действащи технически норми и стандарти, приложими при проектирането на водоснабдителни мрежи и съоръжения.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА ЗА ПУП – ПЛАН-СХЕМА

1. Вид на устройствения план и обхват на разработката

1.1. Вид на плана: **Подробен устройствен план – план-схема за водоснабдяване (ПУП – план-схема)** съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, представляваща самостоятелна разработка в рамките на регулационните граници на с. Скалско.

1.2. Обхват: **Трасето на проектираното водопроводно отклонение** от точката на присъединяване към съществуващата водопроводна мрежа на с. Скалско до водомерната шахта на границата на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско. Обхватът обхваща всички поземлени имоти и улични регулации, през които трасето преминава.

1.3. Вид на засегнатата територия по чл. 7 от ЗУТ: **урбанизирана територия** – регулационните граници на населено място с. Скалско, общ. Дряново. Трасето преминава предимно в обхвата на улична регулация и/или вътрешни имотни граници в рамките на регулационния план.

2. Фаза и срокове на изработване

2.1. Фаза: **Окончателен проект**, съгласно чл. 126, ал. 6, т. 2 от ЗУТ. Доколкото обектът е в рамките на урбанизираната територия и трасето е ясно определено от наличната техническа инфраструктура, не се налага предварителен проект с варианти, освен ако при съгласуването не се установят технически препятствия.

2.2. Срок: Изпълнителят предоставя изготвения ПУП – план-схема в срок **до 30 (тридесет) работни дни** след предоставяне на необходимата устройствена и техническа основа и всички изходни данни от компетентните органи и експлоатационни дружества.

3. Мащаб и технически носители

3.1. Проектът за ПУП – план-схема да бъде изработен в **мащаб М 1:1000** (или по-едър при необходимост за яснота на трасето – М 1:500), върху актуална кадастрална основа / регулационен план.

3.2. Проектът да се представи в **три (3) екземпляра на хартиен носител и в цифров вид** – 2 броя магнитни носителя:

- графична част – файлов формат *.DWG или *.CAD и *.PDF;
- текстова и таблична част – съвместима с MS Word (*.DOCX) и *.PDF;
- координатен регистър – файлов формат *.XLS или *.XLSX и *.PDF.

3.3. Техническото оформяне да отговаря на изискванията на **Глава 7 от Наредба № 8/14.06.2001 г.**

4. Съдържание на проекта

4.1. Текстова (писмена) част – обяснителна записка:

Обяснителната записка съдържа най-малко следните раздели:

- **Обща (уводна) част:** основание за изработване, нормативна база, цел и задачи на плана, описание на предмета на разработката;
- **Съществуващо положение:** кратко описание на съществуващата водопроводна мрежа в с. Скалско, точка на присъединяване, материал и диаметър на съществуващия водопровод, налягане в мрежата (въз основа на становището на "ВиК" ООД – Габрово);
- **Описание на трасето:** детайлно описание на проектираното трасе – начална и крайна точка, дължина, преминаване по улична регулация/имоти, вид и диаметър на тръбопровода, дълбочина на полагане, материал (ПЕВП или ХДПЕ), фасонни части и арматура;
- **Сервитутна зона:** определяне на охранителната ивица (сервитутна зона) в съответствие с нормативните изисквания – по 0,50 м от двете страни на оста на тръбопровода за водопроводи с диаметър до Φ 300 мм съгласно Наредба № 8/1999 г. и Приложение 2 към Наредба № 7/2003 г.;
- **Ограничения:** описание на ограниченията в ползването на засегнатите имоти в сервитутната ивица (забрана за строителство, засаждане на дървета и храсти и др.);
- **Съгласувания:** информация за получените становища от компетентните органи и експлоатационни дружества.

4.2. Табличен (регистров) материал:

- **Координатен регистър на трасето:** координати (X, Y) на всички чупки на трасето в "Кадастрална координатна система 2005", наклони и дължини на отделните участъци;
- **Регистър на засегнатите имоти:** идентификатор (или УПИ/ПИ № по регулационния план) на всеки имот, вид собственост, площ на сервитутна ивица в кв.м. за всеки имот поотделно, обща засегната площ;
- **Спецификация на проводите и материалите:** вид, диаметър, налягане, дължина на тръбопровода.

4.3. Графична (чертежна) част:

Графичната част включва следните чертежи:

- Ситуация (план-схема): чертеж в М 1:1000 (или М 1:500), изработен върху актуална кадастрална основа или регулационен план с нанесени: трасе на водопроводното отклонение, сервитутна зона, номера на засегнатите имоти, чупки с номерация, начална и крайна точка на трасето, точка на присъединяване, водомерна шахта;
- Обзорна скица (ситуационна схема): изображение, показващо местоположението на трасето в рамките на регулацията на с. Скалско;
- Надлъжен профил на трасето: при необходимост, в М 1:1000/1:100 – показващ нивелетата, дълбочината на полагане, кръстосвания с друга инфраструктура;
- Типови напречни сечения: сечение на изкопа с нанесени: дълбочина, тип пясъчна лежанка, покритие над тръбата, материал на обратния насип, маркираща лента.

Графичната част да бъде изработена на **непрозрачна основа**, с ясно обозначени новопроектираното трасе, сервитутна ивица, номерата и границите на имотите, от които трасето преминава, отреждането им, техническите показатели и условните знаци, съгласно Приложение № 1 към чл. 68, ал. 1 от Наредба № 8/2001 г.

V. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТРАСЕТО И СЕРВИТУТНАТА ЗОНА

5.1. Трасето на водопроводното отклонение да преминава **предимно по уличната регулация** (улични платна, тротоари, зелени площи в улична регулация), с оглед минимизиране на засегнатите частни поземлени имоти, съгласно изискванията на чл. 64 от ЗУТ.

5.2. Минималното покритие над горния ръб на тръбата до нивото на терена/настилката да бъде **не по-малко от 0,80 м** (или съгласно изискванията на "ВиК" ООД – Габрово в становището им).

5.3. Сервитутната зона (охранителна ивица) да бъде определена в съответствие с **чл. 58 и Приложение 2 от Наредба № 7/2003 г. и Наредба № 8/1999 г.**, а именно: **по 0,50 м от двете страни на оста на тръбопровода** за водопроводи с $D_u \leq 300$ мм.

5.4. Минималните отстояния на водопровода от друга инфраструктура (ел. кабели, телекомуникации, газопровод, канализация, дървета) да отговарят на изискванията на **Наредба № 8/1999 г.** и да бъдат отразени в проекта.

5.5. Водомерната шахта да бъде проектирана и позиционирана съгласно изискванията на **чл. 11, ал. 4 от Наредба № 4/2004 г.** за присъединяване на потребителите към водоснабдителната система.

VI. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТА

За изработване на проекта за ПУП – план-схема е необходимо осигуряването на следните изходни данни:

1. Регулационен план и кадастрален план на с. Скалско, общ. Дряново – актуални данни от Техническата служба при Община Дряново;
2. Скица на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 от действащия регулационен план на с. Скалско;
3. Актуална кадастрална скица (при наличие на одобрена КKKP за с. Скалско) от СГKK – Габрово;
4. Становище (изходни данни за проектиране) от "ВиК" ООД – гр. Габрово: точка на присъединяване, диаметър и материал на съществуващия водопровод, налягане, технически условия за присъединяване, изискване за водомерна шахта;
5. Данни за наличната техническа инфраструктура (ел. кабели, телекомуникации, газопроводи и др.) в обхвата на трасето – от съответните експлоатационни дружества;
6. Документ за собственост на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 (удостоверение за публична общинска собственост);
7. Решение на Общински съвет – Дряново за разрешаване изработването на ПУП – план-схема по реда на чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 от ЗУТ.

VII. НЕОБХОДИМИ СЪГЛАСУВАНИЯ И СТАНОВИЩА

7.1. Преди изработването на проекта или в процеса на изработването му изпълнителят съвместно с Възложителя осигурява становища и изходни данни от:

- "ВиК" ООД – гр. Габрово: условия за присъединяване, технически изисквания;
- "Електроразпределение Север" АД (или съответното ЕРП): данни за наличието на подземни ел. кабели в обхвата на трасето;
- Виваком АД / А1 / Теленор и др. телекомуникационни дружества: данни за подземни проводни в зоната на трасето;
- РИОСВ – Велико Търново: при необходимост, относно допустимостта на инвестиционното предложение по реда на ЗООС (ако трасето засяга защитени територии или зони по Натура 2000);
- Регионален инспекторат по образованието / Регионална здравна инспекция: при наличие на санитарно-охранителни зони в близост.

7.2. Окончателният проект за ПУП – план-схема подлежи на съгласуване по реда на **чл. 128, ал. 15 от ЗУТ** с органите и организациите по чл. 128, ал. 2 от ЗУТ, компетентни по предмета на плана, преди внасянето му за приемане от ОЕСУТ.

VIII. ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

Към настоящото техническо задание се прилагат:

8. Копие от действащия регулационен план на с. Скалско в обхвата на кв. 7 (скица на УПИ II);
9. Документ за собственост / акт за публична общинска собственост на УПИ II – "Гробищен парк";
10. Становище (изходни данни) от "ВиК" ООД – гр. Габрово, изх. №
_____/_____/г.;

11. Мотивирано предложение за допускане изработването на ПУП – план-схема;
12. Квитанция за платена такса за административна услуга.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Проектът за ПУП – план-схема да бъде изработен в съответствие с всички приложими нормативни актове, действащи към датата на изготвянето му. При противоречие между отделни нормативни документи, да се прилага по-ограничителното изискване.

9.2. Всички въпроси, неуредени с настоящото задание, се решават в съответствие с разпоредбите на ЗУТ, подзаконовите нормативни актове към него и действащото законодателство.

9.3. Настоящото задание е изготвено в съответствие с **чл. 125, ал. 2 от ЗУТ** и е неразделна съставна част от мотивираното предложение за издаване на разрешение за изработване на ПУП – план-схема, подадено до Кмета на Община Дряново.

Изготвил заданието:

КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО	ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Задание по чл. 125 ЗУТ, вр. чл. 124а, ал. 7 ЗУТ – ПУП – план-схема за подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по РП на с. Скалско, общ. Дряново. Изготвено в съответствие с Наредба № 8/2001 г., Наредба № 8/1999 г. и Наредба № 4/2004 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Община Дряново
ОБЕКТ:	"ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН-СХЕМА за трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново"
ЧАСТ:	ПЛАН - СХЕМА ПО ЧЛ.108 АЛ.2 ОТ ЗУТ ЗА ВОДОСНАБДЯВАНЕ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обхвата на разработка е в урбанизираната територия на с. Скалско, общ. Дряново.

1. Обща част

УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново не разполага с изградено водоснабдяване. С оглед нормалното функциониране на обекта и осигуряване на минимални хигиенни условия е необходимо изграждане на подземно водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на с. Скалско до границата на УПИ II, кв. 7.

Новопроектното трасе е трасе се предвижда от HDPE PE 100 DN90mm, с дължина в обхват на пътя: L=49,35m и обща дължина: L=50,35m.

Изработена е План - схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за частта от трасето, която преминава през имоти урбанизирана територия.

При проектиране са спазени: Наредба № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места и Наредба №7/22.12.2003г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Изходни данни за изработване на проекта

За изработване на проекта за ПУП – план-схема е необходимо осигуряването на следните изходни данни:

- Регулационен план и кадастрален план на с. Скалско, общ. Дряново – актуални данни от Техническата служба при Община Дряново;
- Скица на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 от действащия регулационен план на с. Скалско;
- Актуална кадастрална скица (при наличие на одобрена КKKP за с. Скалско) от СГKK – Габрово;
- Становище (изходни данни за проектиране) от "Вик" ООД – гр. Габрово: точка на присъединяване, диаметър и материал на съществуващия водопровод, налягане, технически условия за присъединяване, изискване за водомерна шахта;
- Данни за наличната техническа инфраструктура (ел. кабели, телекомуникации, газопроводи и др.) в обхвата на трасето – от съответните експлоатационни дружества;
- Документ за собственост на УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 (удостоверение за публична общинска собственост);
- Решение на Общински съвет – Дряново за разрешаване изработването на ПУП – план-схема по реда на чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 от ЗУТ.

3. Водоснабдяване

УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново се предвижда да се осъществи към съществуващ водопроводен клон Ø60 Ет.

Предвижда се водопроводният клон да се изпълни от тръби HDPE PE 100 DN90mm, с дължина в обхват на пътя: L=49,35m и обща дължина: L=50,35m.

Сервитутната зона на трасето е определена съгласно разпоредбата на т. 1.1 от Приложение №1 към чл. 3, ал. 1, чл. 4, чл. 5, ал. 1, т. 1, чл. 6, чл. 16 и чл. 17, т. 1 от Наредба № РД-02-20-1 ОТ 5 МАРТ 2020 г. „За условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания”.

4. Приложима нормативна база

При изработването на ПУП – план-схема да се спазват изискванията на следните нормативни актове:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) – чл. 108, ал. 2; чл. 124а; чл. 125; чл. 127; чл. 128; чл. 129;
- Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Наредба № 8/2001 г.) – Глава 6, Раздел V и Глава 7;
- Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и нормативи за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места – относно минимални отстояния между проводите и от съществуващи съоръжения;
- Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;
- Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (Наредба № 7/2003 г.) – чл. 58 и Приложение 2;
- Закон за водите – относно режима на използване на воден ресурс и изграждане на водоземни съоръжения;
- Наредба № 3 от 28 юли 2005 г. за използване на утайки от пречистването на отпадъчни води при производство на компост и за наторяване – не се прилага пряко, но се отчита при решения в близост до санитарно-охранителни зони;
- Закон за устройство на Черноморското крайбрежие, Закон за горите, ЗОЗЗ – когато трасето засяга съответните защитени територии;

Всички действащи технически норми и стандарти, приложими при проектирането на водоснабдителни мрежи и съоръжения.

5. Заключение

В настоящата част от разработката се дава решение за ново трасе, с дължина в обхват на пътя: L=49,35m и обща дължина: L=50,35m, с начало - съществуващ водопроводен клон Ø60 Ет и край УПИ II – "Гробищен парк", кв. 7.

Изработен е трасировъчен план на план-схема по чл. 180 от ЗУТ с изобразени подробни точки за трасиране по оста на трасето и по сервитутните ивици. Координатите са представени в координатен регистър в *Кадастрална координатна система 2005*.

Съставен е *Регистър на засегнатите имоти*, включващ данни за поземлените имоти, през които преминава предвиденото трасе.

Настоящата схема, съгласно разпоредбите на ЗУТ, не представлява документация за която да бъде издадено строително разрешение или да се извършват каквито и да било строителни дейности!

При разработване на проектното решение в работна фаза ще бъдат изяснени всички подробности или други въпроси, които не се били прецизирани в настоящия проект.

"ПАНГЕЯ 23" ООД

1

Регистър на засегнатите имоти

ЕКАТТЕ 66768, община ДРЯНОВО, област ГАБРОВО Дата: септември 2026 г.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Дължина на трасето е м	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
Улица от о.т. 42 до о.т. 54	Урбанизирана територия	Улица		49,35 м		0,000	0,000	0,000	0,049	0,000	0,000	Общинска публична			
Общо:						0,000	0,000	0,000	0,049	0,000	0,000				

Съставил :
/ инж. Петя ТИХОВА /